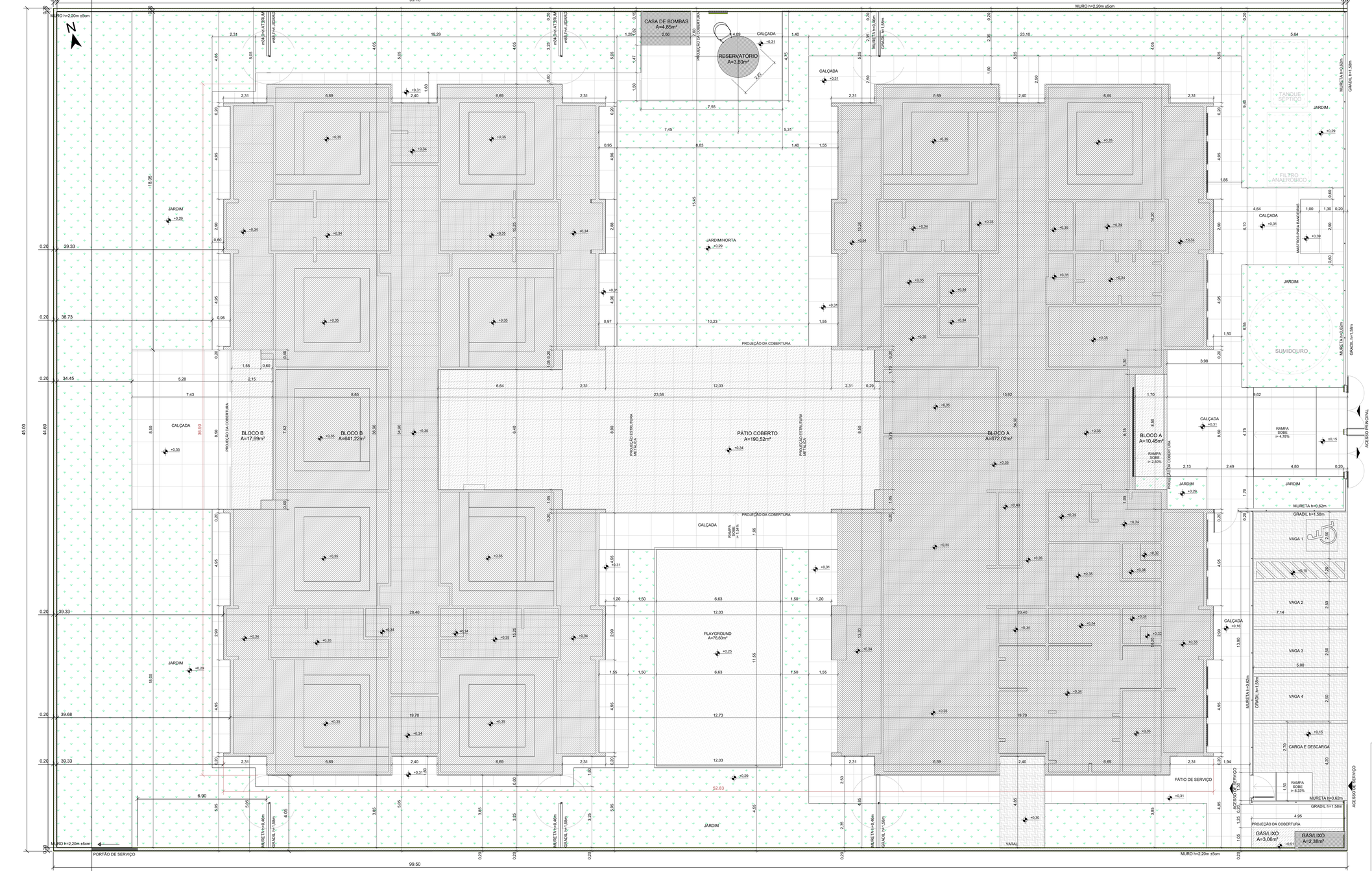


1 IMPLANTAÇÃO
ESCALA1:75

NOTAS

- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS;
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL;
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO;
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS;
- PROJETO BASEADO EM MODELO CRECHE TIPO-1 DO FNDE
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO PROJETISTA.

REFERENCIAS:

- PLANILHA DE QUANTITATIVOS
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

QUADRO DE ÁREAS			
ÁREA DO TERRENO: 45 metros x 99,5 metros = 4.477,50m²			
ÁREA OCUPADA:	1.549,09 m²	TAXA DE OCUPAÇÃO:	34,60%
ÁREA CONSTRUÍDA:	1.327,37 m²	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO:	0,296

ÁREAS EDIFICADAS			
BLOCO	ÁREA CONSTRUÍDA	ÁREA ABERTA COBERTA	ÁREA TOTAL
BLOCO A	672,02	10,45	682,48
BLOCO B	644,32	17,69	662,01
CASA DE BOMBAS	4,85	0,00	4,85
GÁS/LIXO	2,38	3,06	5,45
PÁTIO COBERTO	0,00	190,52	190,52
RESERVATÓRIO	3,80	0,00	3,80
TOTAL ÁREA	1.327,37 m²	221,72 m²	1.549,09 m²

ÁREAS NÃO EDIFICADAS	
ÁREAS EXTERNAS	ÁREA
IMPERMEÁVEL	482,73
PERMEÁVEL	2.331,63
SEMI-PERMEÁVEL	83,90
TOTAL ÁREA EXTERNA	2.898,26 m²

INFORMAÇÕES SITUAÇÃO:

ENDEREÇO: RUA JP-7 ESQUINA COM RUA JP-2, QUADRA 1-A, LOTE 1-2A, BAIRRO JARDIM PLANALTO, ÁGUA BOA - MT.
COORDENADAS: 14°1'41.64"S, 52°10'16.77"W
-14.028232, -52.171324

FACHADA PRINCIPAL, RUA JP-7: AZ 194°12'54" - 45,00m
FACHADA ESQUERDA, RUA JP-2: AZ 284°03'25" - 99,50m
FACHADA FUNDOS, DIVISA C/LOTE IVANI MARTINI FERNANDES: AZ 14°12'47" - 45,00m
FACHADA DIREITA, DIVISA C/LOTE 01: AZ 104°12'54" - 99,50m

ÁREA TOTAL DA QUADRA: 10.000,74m²
ÁREA LOTE 02: 4.477,49m²
LARGURA CALÇADA RUA JP-7: ~9,87m
LARGURA CALÇADA RUA JP-2: ~5,69m
LARGURA VIA PÚBLICA RUA JP-7: ~7,51m
LARGURA VIA PÚBLICA RUA JP-2: ~7,62m

PROXIMIDADES:
-FÓRUM DA COMARCA DE ÁGUA BOA
-PANIFICADORA
-PLANTÃO DE BEBIDAS
-CENTROS RELIGIOSOS
-PRAÇA DO ARCO
-ESCOLA MUNICIPAL CRISTALINO
-PEQUENOS COMERCIOS VAREJISTAS
-RESIDENCIAS

PROJETO ARQUITETÔNICO

R00
01/40

ASSUNTO
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E SITUAÇÃO MAPAS, NOTAS E QUADRO DE ÁREAS.

LOGRADOURO: RUA JP-7 ESQUINA C/RUA JP-2 | Nº: 0000 | COMPLEMENTO: QD 1-A, LOTE 1-2A
BAIRRO: JARDIM PLANALTO
MUNICÍPIO: ÁGUA BOA | UF: MT | CEP: 78635-000 | ESCALA: INDICADA
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA
CNPJ Nº 15.023.858/0001-90

PLANTA DE SITUAÇÃO
EM PRANCHA

QUADRO DE ÁREAS
ÁREAS EDIFICADAS
ÁREA DO TERRENO: 45x99,5m = 4.477,50 m²
ÁREA OCUPADA: 1.549,09 m²
ÁREA CONSTRUÍDA: 1.327,37 m²
ÁREAS NÃO EDIFICADAS
IMPERMEÁVEL: 482,73 m²
PERMEÁVEL: 2.331,63 m²
SEMI-PERMEÁVEL: 83,90 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO: 34,60%
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO: 0,296

PROPRIETÁRIO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA
CNPJ: 15.023.858/0001-90

AUTOR DO PROJETO
CLAUDIO BARBOSA MIRANDA JUNIOR
CREA MT: 57156

RESPONSÁVEL TÉCNICO
CLAUDIO BARBOSA MIRANDA JUNIOR — CREA MT: 57156
ENGENHEIRO CIVIL

DEFERIMENTO

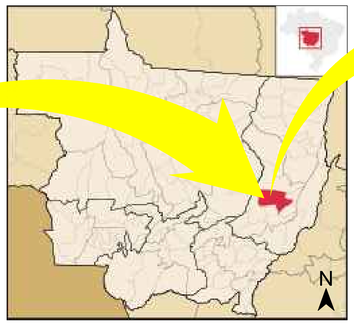
EVENTO	DATA DE ENTREGA	DATA DE ANÁLISE
EMISSÃO INICIAL	19 / 02 / 2026	___/___/___
	___/___/___	___/___/___
	___/___/___	___/___/___
	___/___/___	___/___/___

APROVAÇÃO

ÁGUA BOA PREFEITURA
RENOVAÇÃO E TRABALHO
GESTÃO 2021/2024



MAPA BRASIL
SEM ESCALA



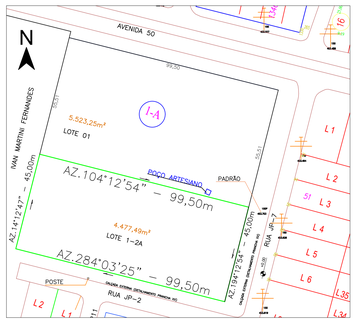
MAPA MATO GROSSO (ÁGUA BOA)
SEM ESCALA



LOCALIZAÇÃO SATÉLITE DE ÁGUA BOA
SEM ESCALA



LOCALIZAÇÃO SATÉLITE
SEM ESCALA



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1:300

A0 (1189x841)